



Свердловская  
область



Городской округ  
«город Ирбит»  
Свердловской  
области

Инвестиционный профиль

# Городской округ «город Ирбит» Свердловской области



## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ



### Юдин Николай Вениаминович

Глава (Городского округа  
«город Ирбит» Свердловской  
области)

623850, Свердловская область,  
город Ирбит, ул. Революции, 16,  
+7(34355) 6-31-72,  
nv.yudin@yandex.ru

### Тарасова Любовь Алексеевна

Заместитель главы администрации –  
начальник Финансового управления  
администрации Городского округа  
«город Ирбит» Свердловской области

623850, Свердловская область,  
город Ирбит, ул. Революции, 16,  
+7(34355) 6-30-33,  
fuirbit@rambler.ru



### Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены  
сроки проведения процедур?


Есть предложения для рассмотрения на  
Инвестиционном комитете Свердловской области?

Совет по инвестициям и развитию малого и  
среднего предпринимательства Городского  
округа «город Ирбит» Свердловской области

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:  [investor@egov66.ru](mailto:investor@egov66.ru)

 [economirbit@yandex.ru](mailto:economirbit@yandex.ru)

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Инвестиционная карта  
Свердловской области

до г. Перми -  
558 км.

до г. Екатеринбурга -  
198 км.

до г. Челябинска - 400 км.



до г. Ханты-Мансийска -  
896 км.

до г. Тюмени -  
182 км.

до г. Кургана - 377 км.



Федеральные и  
региональные дороги:

Региональная дорога 65К-1301000  
(г. Камышлов - г. Ирбит - г. Туринск – г. Тавда)



Ближайшая  
железнодорожная станция:

Железнодорожная станция Ирбит 197.0



Информация  
о природных ресурсах:

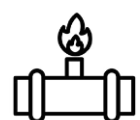
Карьеры диатомитов и стекольных  
песков 31 га



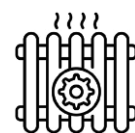
Позиция в муниципальном  
инвестиционном рейтинге:

**20 место**

# ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

## 1. МУП ГО город Ирбит «Водоканал-сервис»

Адрес: Свердловская область, г.Ирбит, ул.Орджоникидзе, 59  
 Телефон: +7(34355) 6-44-18  
 Электронная почта: vsirbit@mail.ru  
 Контактное лицо: Васильев Станислав Сергеевич



## 2. АО «Регионгаз-инвест» (филиал в г.Ирбите)

Адрес: Свердловская область, г.Ирбит, ул.Логинова, 44  
 Телефон: +7(34355) 6-32-42  
 Электронная почта: irbit@rgi-rn.ru  
 Контактное лицо: Бедрин Андрей Александрович



## 3. МУП МО город Ирбит «Городские ТС»

Адрес: Свердловская область, г.Ирбит, ул.Советская, 102  
 Телефон: +7(34355) 6-35-81  
 Электронная почта: gts.mur@mail.ru  
 Контактное лицо: Берсенев Владимир Александрович



# ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

**17,257 тыс. человек**  
(в 2023 году)



Средняя заработная плата

**47,985 тыс. рублей**  
(в 2023 году)



ГКУ СЗН Свердловской области «Ирбитский центр занятости»

623850, Свердловская область,  
ул. Советская, 61,  
телефон: +7(34355) 6-23-44,  
e-mail: irbit.cz@egov66.ru

 [Ссылка на сайт](#)



Образовательные организации

## Высшие учебные заведения

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Уральский государственный экономический университет» в г. Ирбите

**260 студентов**  
(в 2023 году)

Направление подготовки/профессия:

- 38.03.04 Государственное и муниципальное управление
- 38.03.01 Экономика
- 40.03.01 Юриспруденция

## Средние специальные учебные заведения

Государственное автономное профессиональное учреждение Свердловской области «Ирбитский мотоциклетный техникум»

**456 студентов**  
(в 2023 году)

Направление подготовки/профессия:

- 09.02.04. Информационные системы
- 09.02.07. Информационные системы и программирование
- 15.02.08. Технология машиностроения
- 15.02.16. Технология машиностроения
- 23.02.03. Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта
- 23.02.01. Организация перевозок и управление на транспорте (по видам)
- 23.02.02. Автомобиле- и тракторостроение
- 23.02.07. Техническое обслуживание и ремонт двигателей, систем и агрегатов автомобилей
- 38.02.01. Экономики и бухгалтерский учет (по отраслям)
- 38.02.06. Финансы
- 38.02.03. Операционная деятельность

# ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



## Образовательные организации

### Средние специальные учебные заведения

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Ирбитский гуманитарный колледж»

**811 студентов  
(в 2023 году)**

Направление подготовки/профессия:

- 44.02.01 Дошкольное образование
- 44.02.02 Преподавание в начальных классах
- 44.02.03 Педагогика дополнительного образования
- 46.02.01 Документационное обеспечение управления и архивоведение
- 39.02.01 Социальная работа
- 40.02.01 Право и организация социального обеспечения
- 43.02.10 Туризм

Ирбитский филиал Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Свердловский областной медицинский колледж»

**493 студента  
(в 2023 году)**

Направление подготовки/профессия

- 34.00.00 Сестринское дело
- 31.00.00 Клиническая медицина

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области «Ирбитский политехникум»

**662 студента  
(в 2023 году)**

Направление подготовки/профессия:

- 08.00.00 Техника и технологии строительства
- 09.00.00 Информатика и ВТ
- 15.00.00 Машиностроение
- 19.00.00 Промышленная экология и управление
- 38.00.00 Экономика и управление
- 43.00.00 Сервис и туризм
- 23.00.00 Техника и технологии наземного транспорта
- 18.00.00 Химические технологии
- 54.00.00 Изобразительное и прикладные виды искусств

# МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



## Получение в аренду земельного участка на торгах

Свердловская область, г. Ирбит,  
ул. Революции, д.16, кабинет №16



## Получение в аренду земельного участка без торгов

Свердловская область, г. Ирбит,  
ул. Революции, д.16, кабинет № 9



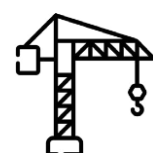
## Выдача градостроительного плана земельного участка

Свердловская область, г. Ирбит,  
ул. Революции, д.16, кабинет № 35



## Выдача согласия на строительство, реконструкцию в границах полосы отвода и придорожной полосы и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге общего пользования муниципального значения

Свердловская область, г. Ирбит,  
ул. Революции, д.16, кабинет № 17



## Выдача разрешения на строительство

Свердловская область, г. Ирбит,  
ул. Революции, д.16, кабинет № 35



## Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Свердловская область, г. Ирбит,  
ул. Революции, д.16, кабинет № 35



# МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

## Налоговые льготы

Льготы по земельному налогу	Ставки по земельному налогу установлены решением Думы МО «город Ирбит» от 31.10.2019 № 170 (с изменениями)
Применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы (коэффициенты развития)	Решение Думы Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 24.02.2022 № 367

## Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	
---	--





## КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование	Профиль
<b>АО «Ирбитский молочный завод»</b>	Одно из крупнейших предприятий молочной промышленности на Среднем Урале. Производит больше 25 % всей молочной продукции Свердловской области.
<b>ОАО «Ирбитский химико-фармацевтический завод»</b>	Крупный производитель готовых лекарственных средств. Выпускает около 66 наименований лекарственных форм и осуществляет синтез 23 фармацевтических субстанций.
<b>ООО «ПК Ирбитский мотоциклетный завод»</b>	Единственный в России завод, производящий тяжелые мотоциклы и мотоциклы с боковым прицепом.
<b>АО «Ирбитский комбикормовый завод»</b>	Выпускает все виды готовых комбикормов.
<b>ООО «Ирбитский завод Спецтехники»</b>	Специализируется на выпуске следующих видов продукции: прицепная техника, полевая кухня, шасси, подкатные тележки, термосы.
<b>ООО «НПП «Антекс»</b>	Производство антенно-фидерных устройств различных частотных диапазонов и конструкций. Металлообработка: лазерная резка и гибка металла, порошковая покраска, сварка аргоном.
<b>ООО «Ирбитский трубный завод «Металлинвест»</b>	Специализируется на изготовлении круглых электросварных труб среднего диаметра и труб в пенополиуретановой изоляции.



## КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование инвестиционного проекта	Описание инвестиционного проекта
<b>Строительство здания дошкольного образовательного учреждения на 270 мест</b>	Строительство трех этажного здания ДООУ по адресу: г. Ирбит, ул. Маршала Жукова, 33а на 270 мест. Срок реализации: 2022-2024 гг.
<b>Реконструкция объездной транзитной автомобильной дороги ул. Советская, 100/30</b>	Протяженность реконструкции составляет 5115 м. Автодорога проходит по бывшей территории Ирбитского мотозавода. Срок реализации: 2023-2024 гг.
<b>Установка лазерной резки листовых металлов (ООО «НПП «Антекс»)</b>	Приобретение оборудования.
<b>Модернизация производственной площадки (ООО «ПК ИМЗ»)</b>	Перемещение сварочного производства, монтаж вентиляции.
<b>Реконструкция и автоматизация производственного и технологического оборудования в цехе № 1 (АО «ИМЗ»)</b>	Замена емкостного оборудования, реконструкция моечного отделения. Срок реализации: 2021-2024 гг.
<b>Техпервооружение цеха таблетирования (ОАО «ИХФЗ»)</b>	Приобретение технологического оборудования

# КОНТАКТЫ



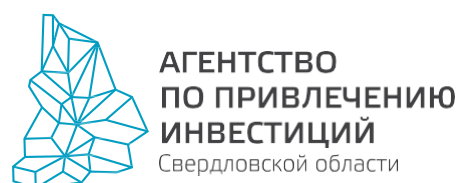
**Инвестиционный портал Свердловской области**

[invest-in-ural.ru](http://invest-in-ural.ru)



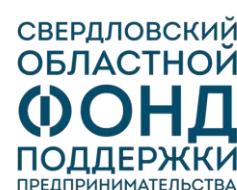
**Министерство инвестиций и развития Свердловской области**

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,  
 телефон: (343) 312-00-31,  
 e-mail: [mir@egov66.ru](mailto:mir@egov66.ru)



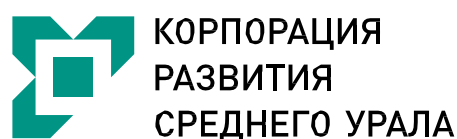
**АНО «Агентство по привлечению инвестиций  
 Свердловской области»**

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
 ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,  
 телефон: (343) 311-52-80,  
 e-mail: [welcome@ai-so.ru](mailto:welcome@ai-so.ru)



**Свердловский областной фонд поддержки  
 предпринимательства (микрокредитная компания)**

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,  
 телефон: (343) 288-77-85,  
 e-mail: [sof@sofp.ru](mailto:sof@sofp.ru)



**АО «Корпорация развития Среднего Урала»**

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
 пр-т Ленина 50б, оф. 712,  
 телефон: (343) 385-95-58,  
 e-mail: [welcome@investural.com](mailto:welcome@investural.com)



**Фонд технологического развития  
 промышленности Свердловской области**

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
 ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,  
 телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,  
 e-mail: [info@frpso.ru](mailto:info@frpso.ru)



**ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»**

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,  
 ул. Малышева, дом 51, офис 2102,  
 телефон: (343) 243-55-83,  
 e-mail: [welcome@titanium-valley.com](mailto:welcome@titanium-valley.com)



# СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Земельный участок №1

Кадастровый номер	66:44:0102002:1007
Адрес земельного участка	г. Ирбит, ул. Советская, 100/46
Площадь, кв.м	13 758
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеется возможность подключения
Контакты	Лобанова Ольга Анатольевна – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации ГО город Ирбит, тел. +7(34355) 6-29-21, e-mail: oaogiganova@mail.ru



Подробная информация на Инвестиционной карте  
Свердловской области

# СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## Инвестиционная площадка №1

Наименование площадки	Нежилое здание по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Революции, 37 б
Тип площадки	Браунфилд
Свободная площадь, кв.м	229
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Отсутствует
Контакты	Лобанова Ольга Анатольевна – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации ГО город Ирбит, тел. +7(34355) 6-29-21, e-mail: oaogiganova@mail.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)  
Свердловской области



Свердловская  
область



Городской округ  
«город Ирбит»  
Свердловской  
области

Инвестиционный профиль

**Городской округ  
«город Ирбит»  
Свердловской  
области**

623850, Свердловская область,  
г. Ирбит, ул. Революции, 16,  
тел.: +7(34355) 6-31-72,  
e-mail: [goirbit@moirbit.ru](mailto:goirbit@moirbit.ru)